



Beneficiari	Enti Locali, Soggetti di natura privatistica (escluse persone fisiche) ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali previsti dallo Statuto vigente																															
Attività finanziata	Investimenti relativi all'efficientamento energetico degli edifici (compresi tutti gli interventi relativi alla realizzazione di opere finalizzate al conseguimento di risparmi energetici, anche mediante interventi di coibentazione e sostituzione di infissi o l'utilizzo di apparati tecnologici per la produzione di energia termica a maggiore efficienza), alla realizzazione di interventi che prevedano l'utilizzo delle fonti rinnovabili e la produzione di energia attraverso sistemi eco-compatibili (impianti fotovoltaici, collettori solari termici, impianti di cogenerazione ecc.), oltre alla copertura delle spese sostenute per i relativi studi di fattibilità e progetti preliminari degli impianti realizzati, alla realizzazione di impianti d'illuminazione a LED ed alla realizzazione di fondi in erba sintetica ad intaso vegetale al 100%.																															
Importo finanziabile	Senza limite d'importo fino ad un massimo di € 350.000,00 per mutui chirografari garantiti da cessione del credito (Conto Energia).																															
Forma tecnica	Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali: mutuo ipotecario, Mutuo chirografario o mutuo garantito da altre forme di garanzie (es. fideiussione comunale, altro) Enti Locali: contratto di mutuo sotto forma di scrittura privata, garantita da delegazione di pagamento.																															
Durata	Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali: la durata dell'ammortamento è di norma fino ad un massimo di 20 anni Enti Locali: la durata dell'ammortamento è di norma fino a 25 anni																															
Tassi di riferimento	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali</th> <th>TASSO VARIABILE</th> </tr> <tr> <th colspan="2">TASSO FISSO</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">Irs di durata pari a quella del mutuo + spread**max del 5,45%</td> <td>Euribor a 6 mesi 365 + spread** max del 5,45% (per tutte le durate di mutuo)</td> </tr> <tr> <td colspan="3">**lo spread viene determinato in base alla rischiosità dell'operazione di mutuo.</td> </tr> <tr> <th colspan="3">Enti Locali</th> </tr> <tr> <th></th> <th>TASSO FISSO</th> <th>TASSO VARIABILE</th> </tr> <tr> <td>fino a 10 anni</td> <td>Irs 7 anni + spread 1,60p.%</td> <td>Euribor a 6 mesi 360 + spread 1,60p.%</td> </tr> <tr> <td>fino a 15 anni</td> <td>Irs 10 anni + spread 1,90p.%</td> <td>Euribor a 6 mesi 360 + spread 1,90p.%</td> </tr> <tr> <td>fino a 20 anni</td> <td>Irs 12 anni + spread 2,00p.%</td> <td>Euribor a 6 mesi 360 + spread 2,00p.%</td> </tr> <tr> <td>oltre 20 anni</td> <td>Irs 15 anni + spread 2,10p.%</td> <td>Euribor a 6 mesi 360 + spread 2,10p.%</td> </tr> </tbody> </table>		Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali		TASSO VARIABILE	TASSO FISSO			Irs di durata pari a quella del mutuo + spread**max del 5,45%		Euribor a 6 mesi 365 + spread** max del 5,45% (per tutte le durate di mutuo)	**lo spread viene determinato in base alla rischiosità dell'operazione di mutuo.			Enti Locali				TASSO FISSO	TASSO VARIABILE	fino a 10 anni	Irs 7 anni + spread 1,60p.%	Euribor a 6 mesi 360 + spread 1,60p.%	fino a 15 anni	Irs 10 anni + spread 1,90p.%	Euribor a 6 mesi 360 + spread 1,90p.%	fino a 20 anni	Irs 12 anni + spread 2,00p.%	Euribor a 6 mesi 360 + spread 2,00p.%	oltre 20 anni	Irs 15 anni + spread 2,10p.%	Euribor a 6 mesi 360 + spread 2,10p.%
Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali		TASSO VARIABILE																														
TASSO FISSO																																
Irs di durata pari a quella del mutuo + spread**max del 5,45%		Euribor a 6 mesi 365 + spread** max del 5,45% (per tutte le durate di mutuo)																														
**lo spread viene determinato in base alla rischiosità dell'operazione di mutuo.																																
Enti Locali																																
	TASSO FISSO	TASSO VARIABILE																														
fino a 10 anni	Irs 7 anni + spread 1,60p.%	Euribor a 6 mesi 360 + spread 1,60p.%																														
fino a 15 anni	Irs 10 anni + spread 1,90p.%	Euribor a 6 mesi 360 + spread 1,90p.%																														
fino a 20 anni	Irs 12 anni + spread 2,00p.%	Euribor a 6 mesi 360 + spread 2,00p.%																														
oltre 20 anni	Irs 15 anni + spread 2,10p.%	Euribor a 6 mesi 360 + spread 2,10p.%																														
Contributo in conto interesse	Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali: 1,20% per mutui fino a 20 anni Il contributo negli interessi è pari alla quota interessi di un mutuo d'importo e durata equivalente al finanziamento accordato ad un tasso dell'1,20% Enti Locali: 0,80% per mutui fino a 15 anni. Oltre i 15 anni e fino a 25 anni il contributo negli interessi è calcolato sulla durata di 15 anni e distribuito in misura costante su tutte le annualità del piano d'ammortamento. * tale contributo non è cumulabile con le tariffe incentivanti riconosciute agli impianti fotovoltaici ed a quelli alimentati da fonti rinnovabili (c.d. Conto Energia)																															
Rimborso	Rate semestrali																															
Spese istruttoria	Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali 0,3% minimo €200,00. Enti Locali: nessuna spesa di istruttoria.																															
Imposta sostitutiva	Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali: 0,25% sull'importo del finanziamento da corrispondersi all'atto dell'erogazione Enti Locali: nessuna imposta prevista																															
Garanzie richieste	Oltre alla Cessione del Credito "Conto Energia", le garanzie relative agli investimenti saranno concordate in relazione all'ammontare ed alle caratteristiche del finanziamento erogato.																															
Assicurazioni	Assicurazione "all risks" per danni materiali, danni diretti ed indiretti al macchinario, compreso furto, atti dolosi e danni causati da eventi climatici.																															
Servizi aggiuntivi	L'ICS mette a disposizione il proprio personale per informazioni, assistenza e consulenza																															
Validazione Tecnica Progetto	Il progetto sarà sottoposto a preventiva validazione tecnica da parte di advisor di fiducia dell'ICS, con costi a carico del mutuatario finanziabili con il mutuo, ciò anche ai fini della valutazione da parte dell'Istituto sulla congruità ed ammissibilità delle garanzie offerte (cessione tariffe incentivanti GSE). Per gli impianti soggetti ad iscrizione al Registro tale procedura avverrà dopo l'inserimento in graduatoria in posizione utile.																															





Beneficiari	Enti Locali, Soggetti di natura privatistica (escluse persone fisiche) ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali previsti dallo Statuto vigente	
Attività finanziata	Lavori che prevedono anche l'acquisto d'attrezzature per l'adeguamento d'impianti sportivi già esistenti alle normative statali o d'altro soggetto della Pubblica Amministrazione, nonché a norme C.O.N.I. o di Federazioni Sportive Nazionali cogenti per la pratica sportiva o la disputa d'incontri agonistici. Ad esempio è possibile finanziare: l'adeguamento per la fruibilità e la funzionalità delle vie d'accesso; gli interventi per garantire la stabilità delle strutture fisse o mobili della zona d'attività sportiva e della zona spettatori, la manutenzione straordinaria, il rifacimento e l'efficientamento degli impianti luce, termoidraulici ed elettrici; l'installazione d'adeguata segnaletica, dei dispositivi d'arresto (gas, elettricità, sistema di ventilazione), del quadro generale e del sistema d'allarme; la realizzazione di spazi calmi, d'uscite di sicurezza; la realizzazione di percorsi separati tra atleti e spettatori e la delimitazione di zona spettatori (se prevista), di servizi igienici per gli spettatori separati per sesso; la dotazione di dispositivi, mezzi ed impianti antincendio (estintori, idranti, nspi, idranti a colonna, estintori a polvere e a CO2), abbattimento delle barriere architettoniche; interventi previsti dal decreto Pisanu	
Importo finanziabile	Senza limite predefinito, ma entro le sole somme necessarie per l'intervento di messa a norma in senso stretto	
Forma tecnica	Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali: mutuo ipotecario, Mutuo garantito da altre forme di garanzie (es. fidejussione comunale, altro)	
	Enti Locali: contratto di mutuo sotto forma di scrittura privata	
Durata	Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali: la durata dell'ammortamento è di norma fino ad un massimo di 20 anni	
	Enti Locali: la durata dell'ammortamento è di norma fino a 25 anni	
Tassi di riferimento	Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali	
	TASSO FISSO	TASSO VARIABILE
	Irs di durata pari a quella del mutuo + spread**max del 5,45%	Euribor a 6 mesi 365 + spread** max del 5,45% (per tutte le durate di mutuo)
	**lo spread viene determinato in base alla rischiosità dell'operazione di mutuo.	
	Enti Locali	
	TASSO FISSO	TASSO VARIABILE
	fino a 10 anni Irs 7 anni + spread 1,40p.%	Euribor a 6 mesi 360 + spread 1,40p.%
	fino a 15 anni Irs 10 anni + spread 1,90p.%	Euribor a 6 mesi 360 + spread 1,90p.%
	fino a 20 anni Irs 12 anni + spread 2,00p.%	Euribor a 6 mesi 360 + spread 2,00p.%
	oltre 20 anni Irs 15 anni + spread 2,10p.%	Euribor a 6 mesi 360 + spread 2,10p.%
Contributo in conto interesse	Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali: 1,20% per mutui fino a 20 anni. Il contributo negli interessi è pari alla quota interessi di un mutuo d'importo e durata equivalente al finanziamento accordato ad un tasso dell'1,20%	
	Enti Locali: 0,80% per mutui fino a 15 anni. Oltre i 15 anni e fino a 25 anni il contributo negli interessi è calcolato sulla durata di 15 anni e distribuito in misura costante su tutte le annualità del piano d'ammortamento	
Rimborso	Rate semestrali	
Spese istruttoria	Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali	
	Importo Mutuo	Spese Istruttoria
	fino € 60.000,00	€ 120,00
	oltre € 60.000,00 fino a € 500.000,00	0,2%
	oltre € 500.000,00	€ 1.000,00 + 0,1% sulla parte eccedente € 500.000,00, con un massimo di € 5.000,00
	In caso d'istruttoria di particolare complessità le commissioni saranno concordate con il cliente. Per le Federazioni Sportive Nazionali le spese sono ridotte del 50%	
	Enti Locali: nessuna spesa d'istruttoria	
Imposta sostitutiva	Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali: 0,25% sull'importo del finanziamento da corrispondersi all'atto dell'erogazione	
	Enti Locali: nessuna imposta prevista	
Garanzie richieste	Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali: garanzia reale mobiliare od immobiliare, personale o fidejussoria (anche sotto forma di fidejussioni previste da leggi regionali od offerte da Ente Locale o Pubblico, nonché di cessione di rate di contributi concessi da Stato, Regioni, Comuni o altri enti di Diritto Pubblico)	
	Enti Locali: delegazioni di pagamento rilasciate ai sensi di Legge, nonché cessione di rate di contributi concessi da Stato, Regioni, Comuni o altri enti di Diritto Pubblico	
Servizi aggiuntivi	L'ICS mette a disposizione il proprio personale per informazioni, assistenza e consulenza	

